U S N E S E N Í
Rady města Bystřice pod Hostýnem č. 7 konané dne 30.03.2022

Rada města po projednání:

a) r o z h o d l a

02/07/2022 vybrat na realizaci akce „Úprava zpevněných ploch Masarykova náměstí – 1. etapa“ účastníka IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc, a. s. IČ: 25869523, Albertova 229/21, 779 00 Olomouc, s celkovou cenou 18.359.436,50 Kč bez DPH (tj. 22.214.918,20 Kč vč. DPH).

03/07/2022 vybrat na realizaci akce „Rekonstrukce ulice Palackého – úsek ul. 6. května – ul. Nádražní“ nabídku účastníka PORR a.s., IČ: 43005560, Dubečská 3238, 100 00 Praha 10, s celkovou cenou 11.064.753,39 Kč bez DPH (tj. 13.388.351,60 vč. DPH).

04/07/2022 vybrat na realizaci akce „Vybudování parkovacích míst na ulici Vsetínská“ uchazeče Hlava-stavby, s. r. o., IČ: 26950421, Hlinsko pod Hostýnem, 768 41 Bystřice pod Hostýnem s celkovou cenou 889.000,00 Kč bez DPH (tj. 1.075.690,00 Kč, vč. DPH).
Rada města jednohlasně rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce Vybudování parkovacích míst na ulici Vsetínská“ s uchazečem Hlava-stavby, s. r. o., IČ: 26950421, Hlinsko pod Hostýnem, 768 41 Bystřice pod Hostýnem, za cenu 889.000,00 Kč bez DPH (tj. 1.075.690 Kč, vč. DPH), s délkou záruky 60 měsíců na celý předmět plnění.

12/07/2022 pronajmout byt …… Bystřice pod Hostýnem, ……, a uzavřít nájemní smlouvu k uvedenému bytu na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023 za nájemné 2.270 Kč měsíčně.

13/07/2022 uzavřít nájemní smlouvy k bytům a nájemcům uvedeným v příloze č. 3 originálu zápisu č. 7/2022, a to na dobu určitou do 30.06.2022, za měsíční nájemné uvedené v této příloze.

14/07/2022 neuzavírat nové nájemní smlouvy od 01.04.2022 s nájemci uvedenými v příloze č. 4 originálu zápisu č. 7/2022, a to z důvodu dluhu na nájemném a úhradách spojených s užíváním bytu a jiného porušování povinností nájemce.

15/07/2022 uzavřít dodatek č. 1 k leasingové smlouvě č. 1711422 na pořízení vozidla VW Caddy se společností ČSOB Leasing, a. s., Na Pankráci 310/60, Praha 4, IČ: 63998980, jehož předmětem je uplatnění opce na odkup vozidla za zůstatkovou cenu 1.210 Kč.

16/07/2022 uzavřít dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 9/00/MP/01-NNP, ze dne 11.08.2000 s Českou poštou, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 47114983, jehož předmětem je stanovení nové výměry předmětu nájmu 50,62 m^2, úpravy nájemného a fakturace vodného a stočeného.

17/07/2022 uzavřít s manžely ……, nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 1140 k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, a to části o výměře cca 427 m^2 na dobu určitou, a to na dobu 5 let ode dne uzavření smlouvy, za cenu nájmu 1 Kč/m^2/rok, za podmínek plynoucích z věcného břemene zřízeného z důvodu umístění kabelového vedení VN stavby "Rychlov, Trávníky – přeložka VN, Město", a dále podmínek ochranného pásma vodního toku umístěného na vedlejší parc. č. 485/4.

18/07/2022 vyřadit z majetku města květinovou vázu, inv. číslo ZAM-00000003, v účetní hodnotě 12.500,00 Kč.

19/07/2022 vyřadit z evidence majetku města PC Intel Pentium RAM 2 GB s přísl., inv. číslo MP-000000200 v účetní hodnotě 10.164,00 Kč a zlikvidovat odvozem do sběrného dvora.

20/07/2022 uzavřít dodatek č. 1 k uzavřené servisní smlouvě č.j. MUBPH 27845/2019 se společností Empemont, s. r. o., se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27772179, jehož předmětem je zvýšení ceny dopravy za km.

21/07/2022 nezveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 53, k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem o výměře cca 70 m^2.

23/07/2022 uzavřít se společností EG.D., a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Brno, smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, spočívajícího v uložení kabelového vedení v pozemcích parc. č. 1144/3, 1156/3, 1158/2 a 766/1, vše k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, pro stavbu „Rychlov, Město, Lokalita NN, VN, TS, Opt “, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH.

25/07/2022 uzavřít smlouvu o výpůjčce pozemků v lokalitě Bedlina, parc. č. 1619/1 o výměře 31420 m^2, parc. č. 1496/4 o výměře 218 m^2, parc. č. 1490/1 o výměře 406 m^2, parc. č. 1489/2 o výměře 962 m^2, parc. č. 1619/59 o výměře 2374m^2, parc. č. 1619/55 o výměře 333 m^2, parc. č. 1619/14 o výměře 6108 m^2, parc. č. 1619/54 o výměře 351m^2, parc. č. 1619/81 o výměře 7251 m^2, parc. č. 1498 o výměře 251 m^2, parc. č. 3623 o výměře 98 m^2, parc. č. 1619/120 o výměře 35 m^2, parc. č. 1619/122 o výměře 106 m^2, parc. č. 1619/124 o výměře 1m^2, parc. č. 1619/125 o výměře 36 m^2, parc. č. 1619/123 o výměře 24 m^2, parc. č. 1616o výměře 726 m^2, parc. č 1619/49 o výměře 218 m^2, parc. č. 1466/1 o výměře 31 m^2 vše k. ú. Bystřice pod Hostýnem s Klubem biatlonu Bystřice pod Hostýnem, IČ: 63414708, Lázně 1420, Bystřice pod Hostýnem na dobu určitou do 31.12.2047.

28/07/2022 uzavřít Dodatek č. 1 Dohody SMLD/2022/0004/OŽP ze dne 10.01.2022, se společností K+S Stavební, Vrchlického 2899/31, 767 01 Kroměříž, IČ 26257424, zastoupena panem Martinem Hassou – jednatelem, jehož předmětem je oprava položky rozpočtu původně zařazené jako neprovedené a změna výše částky k fakturaci, a to na částku 542.668 Kč bez DPH. Ostatní části Dohody zůstávají beze změny.

29/07/2022 uzavřít Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo Smlouva o dílo Skládka Bystřice, s. r. o. Sběr, svoz, přeprava a uložení odpadu (SKO, tříděný, bio) č. SMLD/2020/0004/OŽP se společností Skládka Bystřice, s. r. o, Cihelna 1600, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 262 27 959, jehož předmětem je změna Přílohy č. 2 uvedené smlouvy o dílo (ceník), a to s účinností od 01.04.2022 (zvýšení ceny za svoz 1 t odpadu). Text dodatku je přílohou č. 6 originálu zápisu č. 7/2022.

35/07/2022 Rada města v působnosti valné hromady Technických služeb Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., IČ 63494361, Meziříčská 1462, Bystřice pod Hostýnem, rozhodla o navýšení ceny za použití WC na 10 Kč/vstup, a to s účinností od 01.04.2022.

36/07/2022 neposkytnout příspěvek do sbírky na vyhořelou Chatu Tesák.

37/07/2022 zveřejnit záměr dát do výpůjčky prostory bývalé recepce a haly v přízemí objektu bývalého hotelu Podhoran č. p. 136, Bystřice pod Hostýnem od května 2022 do října 2022.

b) s c h v á l i l a

01/07/2022 návrh programu jednání rady města.

05/07/2022 dle čl. 17, odst. 1 směrnice č. OP 2/2021, Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a podlimitních zakázek ve zjednodušeném podlimitním řízení výjimku z uplatnění těchto pravidel

a souhlasí s tím, aby odbor rozvoje a investic uzavřel objednávku na realizaci akce „Rekonstrukce skladových prostor u BD Přerovská 379“ u společnosti Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., IČ: 63494361, Meziříčská 1461, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, za celkovou cenu 429.082,00 Kč bez DPH (tj. 493.444,30 Kč, vč. DPH), s délkou záruky 60 měsíců na celý předmět plnění.

07/07/2022 změny rozpočtu dle rozpočtového opatření č. 7/2022, kterým se upravují příjmy a výdaje schváleného rozpočtu města pro rok 2022.

Úpravy příjmů	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Navýšit příjmy rozpočtového paragrafu – OBECNÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ – příjmy z úroků	308 000 Kč	60 000 Kč	368 000 Kč
Úpravy příjmů celkem	**308 000,00 Kč**	**194 687 507,23 Kč**	**194 995 507,23 Kč**

Úpravy výdajů	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Navýšit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – ODBORNÉ SOCIÁLNÍ PORADENSTVÍ (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	5 000,00 Kč	130 000,00 Kč	135 000,00 Kč
Navýšit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – DOMOVY PRO SENIORY – Domov pro seniory (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	8 690,00 Kč	915 000,00 Kč	923 690,00 Kč
Navýšit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – DENNÍ STACIONÁŘE A CENTRA DENNÍCH SLUŽEB (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	50 000,00 Kč	100 000,00 Kč	150 000,00 Kč
Snížit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – OSOBNÍ ASISTENCE, PEČOVATELSKÁ SLUŽBA A PODPORA SAMOSTATNÉHO BYDLENÍ (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	-30 000,00 Kč	1 030 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč
Snížit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – DOMOVY PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM A DOMOVY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	-1 850,00 Kč	534 600,00 Kč	532 750,00 Kč
Snížit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – RANÁ PÉČE A SOCIÁLNĚ AKTIVIZAČNÍ SLUŽBY PRO RODINY S DĚTMI (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	-22 000,00 Kč	112 000,00 Kč	90 000,00 Kč
Snížit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – SLUŽBY NÁSLEDNÉ PÉČE, TERAPEUTICKÉ KOMUNITY A KONTAKTNÍ CENTRA (neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	-10 000,00 Kč	90 000,00 Kč	80 000,00 Kč
Snížit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ SLUŽBY A ČINNOSTI V OBLASTI SOCIÁLNÍ PÉČE – neinvestiční transfery z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem	-4 840,00 Kč	8 400,00 Kč	3 560,00 Kč
Začlenit do výdajů rozpočtu rozpočtový paragraf – CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ (neinvestiční transfer z Dotačního fondu na podporu sociálních služeb města Bystřice pod Hostýnem)	5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč
Začlenit do výdajů rozpočtového paragrafu – SILNICE – akce "Doplnění silničních obrub a dílčí oprava komunikace v ulici Lázně"	77 000,00 Kč	0,00 Kč	77 000,00 Kč
Navýšit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ – akce "Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 2. etapa – ulice Bělidla"	146 000,00 Kč	260 000,00 Kč	406 000,00 Kč
Navýšit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ SLUŽBY A ČINNOSTI V OBLASTI SOCIÁLNÍ PÉČE – běžné výdaje (provozní výdaje domu čp. 356 v ul. Palackého)	25 000,00 Kč	162 000,00 Kč	187 000,00 Kč
Navýšit výdaje rozpočtového paragrafu – ZACHOVÁNÍ A OBNOVA KULTURNÍCH PAMÁTEK – zajištění provozu zámku a zajištění základní údržby domu čp. 25 (Sušilův domek)	60 000,00 Kč	232 000,00 Kč	292 000,00 Kč
Úpravy výdajů celkem	**308 000,00 Kč**	**277 454 942,92 Kč**	**277 762 942,92 Kč**

Úpravy financování	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech města	**0,00 Kč**	**86 074 711,69 Kč**	**86 074 711,69 Kč**
Financování celkem	**0,00 Kč**	**82 767 435,69 Kč**	**82 767 435,69 Kč**

30/07/2022 Ceník pro veřejná pohřebiště města Bystřice pod Hostýnem s účinností od 01.04.2022, jehož znění je uvedeno v příloze č. 7 originálu zápisu č. 7/2022.

c) s ou h l a s í

09/07/2022 s opravami nad limit stanovený zřizovací listinou v Základní škole Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, příspěvkové organizaci:

- oprava 4 zadních schodišť na I. stupni v celkové hodnotě 49.810 Kč bez DPH dle cenové nabídky firmy StaniOn, s. r. o., Kamenec 1685, Bystřice pod Hostýnem
- malířské práce v objektu základní školy v celkové hodnotě 59.982 Kč včetně DPH dle cenové nabídky Ladislava Mařáka, Bílavsko 54.

10/07/2022 s přijetím věcného daru pro Středisko volného času Včelín, příspěvkovou organizaci, Kroužky 609, Bystřice pod Hostýnem, od Tomáše Kučery BTK, Dolní 106, Bystřice pod Hostýnem, IČ 47335157, v celkové hodnotě 2.866 Kč za účelem využití při pořádání kulturních akcí pro děti.

d) d o p o r u č u j e

06/07/2022 zastupitelstvu města schválit vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu města Bystřice pod Hostýnem na realizaci akce „Zámek Bystřice pod Hostýnem, východní křídlo – sanace dřevěných stropů a krovu – 5. etapa“ ve výši 2.500.000 Kč v roce 2023.

08/07/2022 zastupitelstvu města schválit změny rozpočtu dle rozpočtového opatření č. 8/2022, kterým se upravují výdaje schváleného rozpočtu města pro rok 2022.
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu č. 1 rozpočtu účelového fondu města Bystřice pod Hostýnem pro rok 2022 – Fondu obnovy vodohospodářského majetku tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 originálu zápisu č. 7/2022.

Úpravy příjmů	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Úpravy příjmů celkem	**0,00 Kč**	**194 995 507,23 Kč**	**194 995 507,23 Kč**

Úpravy výdajů	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Navýšit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ – akce "Rekonstrukce ulice Palackého – úsek ul. 6. května – ul. Nádražní "	2 900 000,00 Kč	11 000 000,00 Kč	13 900 000,00 Kč
Navýšit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ – akce "Úprava zpevněných ploch Masarykova nám. – 1. etapa (před radnicí)"	3 500 000,00 Kč	19 700 000,00 Kč	23 200 000,00 Kč
Začlenit do běžných výdajů rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ – neinvestiční transfer pro Technické služby Bystřice pod Hostýnem s.r.o.	1 509 000,00 Kč	0,00 Kč	1 509 000,00 Kč
Navýšit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – NEBYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ – správa a údržba veřejných toalet – neinvestiční transfer nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám (Technickým službám Bystřice pod Hostýnem s.r.o. na provoz veřejného WC)	314 000,00 Kč	200 000,00 Kč	514 000,00 Kč
Úpravy výdajů celkem	**8 223 000,00 Kč**	**277 762 942,92 Kč**	**285 985 942,92 Kč**

Úpravy financování	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech města	8 223 000,00 Kč	86 074 711,69 Kč	94 297 711,69 Kč
Financování celkem	**8 223 000,00 Kč**	**82 767 435,69 Kč**	**90 990 435,69 Kč**

11/07/2022 Zastupitelstvu města Bystřice pod Hostýnem schválit poskytnutí grantů z grantového fondu města Bystřice pod Hostýnem v souladu se Směrnicí města Bystřice pod Hostýnem č. OP 5/2021, o poskytování dotací tak, jak je uvedeno v příloze č. 2 originálu zápisu č. 7/2022.

22/07/2022 zastupitelstvu města koupit pozemek parc. č. 109/3, k. ú. Bílavsko o výměře 280 m^2.

24/07/2022 zastupitelstvu města, aby rozhodlo prodat:
- bytovou jednotku ……. stojícím na pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 370/6248 ke společným částem budovy č. p. …….. a spoluvlastnického podílu o velikosti 370/6248 k pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, ……. za kupní cenu 292 864 Kč.

- bytovou jednotku …….. stojícím na pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 448/6248 ke společným částem budovy č. p. ……. a spoluvlastnického podílu o velikosti 448/6248 k pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, …….. za kupní cenu 352.174 Kč
- bytovou jednotku …… stojícím na pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 443/6248 ke společným částem budovy č. p. …… a spoluvlastnického podílu o velikosti 443/6248 k pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, ……. za kupní cenu 352.174 Kč.
- bytovou jednotku …… stojícím na pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 371/6248 ke společným částem budovy č. p. ……..a spoluvlastnického podílu o velikosti 371/6248 k pozemku parc. č. st. 1801, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, ……. za kupní cenu 292.864 Kč.

Rozhodnutí o prodeji bytových jednotek je podmíněn neexistencí závazku po splatnosti kupujících vůči městu.

27/07/2022 zastupitelstvu města schválit Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací majetku města Bystřice pod Hostýnem Sovadina. Návrh plánu tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu č. 7/2022.

31/07/2022 zastupitelstvu města poskytnout společnosti Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., IČ: 63494361, Meziříčská 1462, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, dotaci z rozpočtu města ve výši 1.509.000 Kč na úhradu přímých nákladů na hospodaření na PUPFL a uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem bude poskytnutí této dotace.

32/07/2022 zastupitelstvu města poskytnout společnosti Q-COOP, spol. s r. o., IČ: 64509150, se sídlem Moravcova 261/5, 767 01 Kroměříž, dotaci na přímé náklady na provoz městského koupaliště v Zahájeném pro rok 2022 ve výši 300.000 Kč, a uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem bude poskytnutí této dotace, avšak s těmito podmínkami:

- dotace bude poskytnuta ve dvou splátkách 200.000 Kč – červen a 100.000 Kč – září
- cena vstupného se zvyšuje tak, jak je uvedeno v příloze č. 9 originálu zápisu č. 7/2022
- odpolední vstup od 15 hodin za 50 Kč
- volný vstup dětem ke dni dětí 01.06.2022 (případně dle počasí nejbližší hezký den)
- volný vstup dětem za vysvědčení 30.06.2022 (případně dle počasí nejbližší hezký den)

Rada města jednohlasně ukládá finančnímu odboru připravit pro jednání zastupitelstva města dne 06.04.2022 rozpočtové opatření, jímž bude doporučená částka 300.000 Kč zařazena do rozpočtu města a zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit toto rozpočtové opaření.

33/07/2022 zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu tak, jak je její znění uvedeno v příloze č. 10 originálu zápisu č. 7/2022.

34/07/2022 Zastupitelstvu města Bystřice pod Hostýnem, aby rozhodlo na základě žádosti poskytnout dotaci ve výši 462.774 Kč z rozpočtu Města Bystřice pod Hostýnem na rok 2022 žadateli – Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., IČ 63494361, Meziříčská 1462, Bystřice pod Hostýnem, na úhradu přímých nákladů na provoz veřejných WC, a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvou, jejímž předmětem je poskytnutí této dotace.

e) u k l á d á

26/07/2022 odboru vnitřní správy, zastlat výzvu Zlínskému kraji, jejímž předmětem bude (vzhledem k současné situaci) zjištění informací vztahujících se k plánovaným investicím kraje spojeným s prodejem části pozemku parc. č. 403/7 o výměře cca 1 100 m², k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

38/07/2022 Rada města v působnosti jediného společníka jednohlasně ukládá jednateli společnosti svolat valnou hromadu Technických služeb Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., IČ 63494361, Meziříčská 1462, Bystřice pod Hostýnem.