U S N E S E N Í
Rady města Bystřice pod Hostýnem č. 9 konané dne 13.04.2022

Rada města po projednání:

a) r o z h o d l a

03/09/2022 vybrat na realizaci akce „Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny“ účastníka HLAVA-STAVBY, s. r. o., IČ: 26950421, Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem, s celkovou cenou 7.220.965,27 Kč bez DPH (tj. 8.737.367,98 Kč vč. DPH).
Rada města jednohlasně rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 1. etapa – ul. U Mlékárny“ se společností HLAVA-STAVBY, s. r. o., IČ: 26950421, Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem, za celkovou cenu 7.220.965,27 Kč bez DPH (tj. 8.737.367,98 Kč vč. DPH).

04/09/2022 vybrat na realizaci akce „Stavební úpravy objektu č. p. 1144, Bystřice pod Hostýnem“ uchazeče RADEKOV, spol. s r. o., IČ: 41035933, Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, s celkovou cenou 1.938.726,41 Kč bez DPH (tj. 2.345.858,96 Kč, vč. DPH).
Rada města jednohlasně rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy objektu č. p. 1144, Bystřice pod Hostýnem“ s uchazečem RADEKOV, spol. s r. o., IČ: 41035933, Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, za cenu 1.938.726,41 Kč bez DPH (tj. 2.345.858,96 Kč, vč. DPH), s délkou záruky 60 měsíců na celý předmět plnění.

05/09/2022 vyhlásit zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zámek Bystřice pod Hostýnem, východní křídlo – sanace dřevěných stropů a krovu – 4. a 5. etapa“, a to formou zadávacího řízení bez e-aukce s hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena.

06/09/2022 uzavřít s Mateřskou školou, Bystřice pod Hostýnem, Bělidla 1168, okres Kroměříž, příspěvkovou organizací, IČ: 71000020, dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce č. j. MUBPH 16025/2009, jehož předmětem je rozšíření předmětu výpůjčky o zahradní altán, který je umístěn na části pozemku parc. č. 2690/26 a na části pozemku parc. 2690/28, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem a jeho plocha je cca 25 m².

07/09/2022 pronajmout byt …… Bystřice pod Hostýnem, ……..., a uzavřít nájemní smlouvu k uvedenému bytu na dobu určitou, do 31.12.2022 za nájemné 1.156 Kč měsíčně.

08/09/2022 uzavřít se společností EG.D., a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Brno, smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, spočívající v umístění kabelu NN v městském pozemku parc. č. 2879/37, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, pro stavbu „Bystřice p/Host, Poláková, smyčka NN“, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč bez DPH.

09/09/2022 uzavřít se společností EG.D., a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Brno, smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, spočívající v umístění kabelu NN v městském pozemku parc. č. 465/71, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, pro stavbu „Bystřice p/Host, Gazda, smyčka NN“, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč bez DPH.

10/09/2022 uzavřít se společností EG.D., a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Brno, smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, spočívajícího ve vedení kabelového vedení NN a umístění kabelové skříně NN v městském pozemku parc. č. 7/13, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, pro stavbu „BpH, Bělidla 1407, CETIN, smyčka. NN“, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč bez DPH.

11/09/2022 uzavřít se společností EG.D., a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Brno, smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, spočívajícího v umístění kabelového

vedení NN a umístění kabelové skříně NN v městském pozemku parc. č. 952/1, k. ú. Hlinsko pod Hostýnem, pro stavbu „Hlinsko p.H., p. Kokoř, kab. NN“, za budoucí jednorázovou úhradu ve výši 12.300 Kč bez DPH.

12/09/2022 uzavřít se společností StaniOn, s. r. o., Kamenec 1685, IČ 28326962, Bystřice pod Hostýnem, smlouvu o nájmu nemovitosti, týkající se pronájmu městských pozemků parc. č. 2538/7 o výměře cca 527 m^2, parc. č. 2538/4 o výměře cca 127 m^2, parc. č. 2810/9 o výměře cca 11 m^2 a parc. č. 2538/2 o výměře cca 566 m^2, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, a to na dobu určitou do 30.06.2023, za nájemné ve výši 6 Kč/m^2/rok bez DPH.

13/09/2022 zveřejnit záměr směnit pozemky parc. č. 1619/52 o výměře cca 550 m^2 a parc. č. 1619/51 o výměře 1479 m^2, oba k. ú. Bystřice pod Hostýnem, za městské pozemky parc. č. 1619/57 o výměře 225 m^2, parc. č. 1467/4 o výměře 810 m^2 a parc. č. 1466/5 o výměře 888 m^2, vše k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

15/09/2022 uzavřít se společností Zásilkovna, s. r. o., Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, smlouvu o nájmu nemovitosti, týkající pronájmu plochy o výměře cca 2,1 m^2 na pozemku parc. č. 2010/2 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, plochy o výměře cca 2,1 m^2 nacházející se na pozemku parc. č. 1906/257 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, plochy o výměře cca 2,1 m^2 nacházející se na pozemku parc. č. 417/40 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, plochy o výměře cca 1,36 m^2 nacházející na pozemku parc. č. 560/7 v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem a plocha o výměře cca 0,68 m^2 nacházející na pozemku parc. č. 1165/8 v k. ú. Bílavsko.

17/09/2022 uzavřít s ……., smlouvu o právu provést stavbu týkající se umístění dřevěné zahradní chatky o celkové zastavené ploše 18 m^2 na pozemku parc. č. 2160/20, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, při respektování podmínek Územního plánu města Bystřice pod Hostýnem.

19/09/2022 vyhlásit formou elektronické poptávky zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Tisk periodické tiskoviny Zpravodaj města Bystřice pod Hostýnem“.

20/09/2022 podílet se na spolupráci při organizaci celoevropského Mírového běhu.
Rada města jednohlasně souhlasí s bezplatným užitím znaku města v rámci organizace celoevropského Mírového běhu.

21/09/2022 uzavřít Dodatek smlouvy o výpůjčce se společností TON, a. s., IČ: 49970585, se sídlem Michaela Thoneta 148, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, zastoupenou členy představenstva Ing. Milanem Dostalíkem a Ing. Lubomírem Jančíkem, jejímž předmětem je změna přílohy této smlouvy. Z přílohy byl vyřazen předmět pod názvem Nález a číslem 27. Vyřazení bylo důvodem snížení celkové pojistné hodnoty zapůjčených movitých věcí.

22/09/2022 uzavřít smlouvu o spolupráci s …….., jejímž předmětem je jeho účast na besedě v rámci Bystřického filmového jara, které se uskuteční od 13.05. do 15.05.2022 v Kině Klub Sušil, za celkovou smluvní částku 5.000 Kč.

23/09/2022 uzavřít smlouvu o spolupráci s …….., jejímž předmětem je účast na besedě v rámci Bystřického filmového jara, které se uskuteční od 13.05. do 15.05.2022 v Kině Klub Sušil, za celkovou smluvní částku 5.000 Kč.

24/09/2022 uzavřít smlouvu o spolupráci s …….., jejímž předmětem je účast na besedě v rámci Bystřického filmového jara, které se uskuteční od 13.05. do 15.05.2022 v Kině Klub Sušil, za celkovou smluvní částku 5.000 Kč.

25/09/2022 uzavřít smlouvu o spolupráci s ……., jejímž předmětem je zpracování článku do Zpravodaje města a dvě besedy v rámci Bystřického filmového jara, které se uskuteční od 13.05. do 15.05.2022 v Kině Klub Sušil, za celkovou smluvní částku 8.000 Kč.

28/09/2022 uzavřít Smlouvu o zajištění ubytovací kapacity č. D/0773/2022/KH se Zlínským krajem, IČ: 70891320, třída Tomáše Bati 31, 760 01 Zlín. Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovací kapacity a umožnění ubytování osob z Ukrajiny, v rozsahu stanoveném Usnesením Vlády ČR č. 207/2022, ze dne 16.03.2022.

29/09/2022 uzavřít Smlouvu o zajištění ubytovací kapacity č. D/0774/2022/KH se Zlínským krajem, IČ: 70891320, třída Tomáše Bati 31, 760 01 Zlín. Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovací kapacity a umožnění ubytování osob z Ukrajiny, v rozsahu stanoveném Usnesením Vlády ČR č. 207/2022, ze dne 16.03.2022.

30/09/2022 uzavřít Smlouvu o zajištění ubytovací kapacity č. D/0778/2022/KH se Zlínským krajem, IČ: 70891320, třída Tomáše Bati 31, 760 01 Zlín. Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovací kapacity a umožnění ubytování osob z Ukrajiny, v rozsahu stanoveném Usnesením Vlády ČR č. 207/2022, ze dne 16.03.2022.

34/09/2022 dát do výpůjčky společnosti Vodohospodářské stavby Javorník – CZ, s. r. o., Benátky 17, Veselí nad Moravou, IČ 26229455, část pozemku parc. č. 1165/2 o výměře cca 500 m^2 (na zpevněné ploše za železničním přejezdem), k. ú. Bílavsko, za účelem dočasné mezideponie pro stavbu „Zkapacitnění vodovodního přivaděče přivaděče v úseku VDJ Žopy –VDJ Bystřice pod Hostýnem“ a to na dobu určitou, 29 dnů ode dne podpisu smlouvy.
Rada města jednohlasně rozhodla zveřejnit záměr dát do výpůjčky část pozemku parc. č. 1165/2 o výměře cca 500 m^2 (na zpevněné ploše za železničním přejezdem), k. ú. Bílavsko, a to na dobu určitou do 31.07.2022.

b) <u>s c h v á l i l a</u>

01/09/2022 návrh programu jednání rady města.

02/09/2022 změny rozpočtu dle rozpočtového opatření č. 9/2022, kterým se upravují příjmy a výdaje schváleného rozpočtu města pro rok 2022.

Úpravy příjmů	**Změna rozpočtu**	**Rozpočet schválený**	**Rozpočet upravený**
Úpravy příjmů celkem	**0,00 Kč**	**194 995 507,23 Kč**	**194 995 507,23 Kč**

Úpravy výdajů	**Změna rozpočtu**	**Rozpočet schválený**	**Rozpočet upravený**
Snížit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – NEBYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ – akce "Rekonstrukce PK 901 - rekonstrukce plynové části zdroje tepla pro objekt SD Sušil"	-460 000,00 Kč	2 500 000,00 Kč	2 040 000,00 Kč
Navýšit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ – akce "Stavební úpravy objektu č.p. 1144, Bystřice pod Hostýnem"	460 000,00 Kč	1 900 000,00 Kč	2 360 000,00 Kč
Úpravy výdajů celkem	**0,00 Kč**	**286 035 942,92 Kč**	**286 035 942,92 Kč**

Úpravy financování	**Změna rozpočtu**	**Rozpočet schválený**	**Rozpočet upravený**
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech města	0,00 Kč	94 347 711,69 Kč	94 347 711,69 Kč
Financování celkem	**0,00 Kč**	**91 040 435,69 Kč**	**91 040 435,69 Kč**

c) u k l á d á

16/09/2022 odboru vnitřní správa ve spolupráci s právničkou města vést jednání s žadatelem …… ve věci úpravy smlouvy o právu provedení účelové komunikace a na ni navazující jednání o změně způsobu využití pozemku parc. č. 1823/33 k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

d) s o u h l a s í

18/09/2022 s podáním žádosti o odkup od dosavadního vlastníka části pozemků parc. č. 966/19 o výměře 1162 m^2 a část pozemku parc. č. 966/3 o výměře 22 m^2, (dle GPL č. 1339-88/2022) oba v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem a se zadáním znaleckého posudku na ocenění nemovitosti a věcných práv.

27/09/2022 s vyjmutím zastavitelných ploch cca o 6 ha z lokality Vinohrádek (dle přiložené mapy) a jejich převedení na plochu zemědělskou nezastavitelnou, podle jejich skutečného využití v současné době.

31/09/2022 s podáním žádosti o prodloužením doby platnosti individuálního oprávnění k využívání rádiových kmitočtů pozemní pohyblivé služby a pevné služby, číslo oprávnění 242426/TI, číslo jednací ČTÚ-19 795/2017-613, udělené Českým telekomunikačním úřadem se sídlem Sokolovská 219, Praha 9, IČ 70106975, na základě rozhodnutí českého telekomunikačního úřadu ze dne 28.03.2022, číslo jednací ČTÚ-14 357/2022-613, na dobu od 01.04.2022 do 31.03.2027, jehož předmětem je prodloužení práva k využívání rádiových kmitočtů nepohyblivými a pohyblivými vysílacími rádiovými zařízeními.

e) v y d á v á

32/09/2022 souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby akumulační nádrže na dešťovou vodu na pozemku parc. č. 1619/14 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem pro účely poskytnutí dotace na vybudování stavby, a to pro Klub biatlonu Bystřice pod Hostýnem, p. s., IČ 63414708, Lázně 1420, Bystřice pod Hostýnem.

f) v z a l a n a v ě d o m í

14/09/2022 informace o jednání se společností Dual trade, s. r. o., o koupi části pozemku č. 2010/2 o výměře cca 412 m^2.

26/09/2022 žádost pana …….. (dále jen žadatel) o změnu funkčního využití pozemku parc. č. 915/6 v k. ú. Rychlov z plochy zemědělské na plochu pro bydlení a žadateli doporučuje dořešit napojení pozemku na inženýrské a dopravní sítě a dále sečkat s žádostí o změnu územního plánu minimálně do veřejného projednání změny č. 2 ÚP BpH, která byla započata a její obsah je schválen zastupitelstvem města.
Rada města jednohlasně ukládá odboru územního plánování navrhnout žadateli optimální postup vedoucí k případné změně ÚP.

g) d o p o r u č u j e

33/09/2022 Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., IČ 63494361, Meziříčská 1462, Bystřice pod Hostýnem, doporučuje jednateli společnosti:

- pořídit soupis nepotřebného majetku a zabývat se jeho prodejem
- vytvořit ve spolupráci s městem zásobník prací, které by mohly TS pro město realizovat
- nabízet služby okolním obcím
- zabývat se nákupem nové techniky
- zadat ve spolupráci s městem vypracování odborné analýzy budoucnosti TS, která by se měla zejména zabývat, kalkulacemi cen, případným úkolovým sytém výkonu činností, kombinací s případným paušálními částkami i možností využití současného hodinového systému výkonu.