U S N E S E N Í
Rady města Bystřice pod Hostýnem č. 18 konané dne 27.07.2022

Rada města po projednání:

a) r o z h o d l a

03/18/2022 uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Kanalizace a ČOV Bílavsko – zatrubnění stoky E“ s uchazečem SEHNAL STAVBY, s. r. o., IČ: 08038261, Loukov 50, 768 75 Loukov, za celkovou cenu díla 991.641,33 Kč bez DPH, tj. 1.199.886,01 Kč, vč. DPH, s délkou záruky 60 měsíců.

04/18/2022 uzavřít se společností StaniOn, s. r. o., IČ: 28326962, Kamenec 1685, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SMLD/2022/0058/ORI na akci „Stavební úpravy objektu č. p. 1144, Bystřice pod Hostýnem – výdejna stravy a denní místnost“, kterým se upravuje předmět díla o méněpráce a vícepráce. Celková cena díla se tímto dodatkem zvyšuje o 20.725,69 Kč bez DPH, tj. 25.078,08 Kč, vč. DPH. Celková cena díla tak nově činí 547.461,67 Kč bez DPH, tj. 662.428,62 Kč, vč. DPH.

05/18/2022 uzavřít se společností IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc, a. s., IČ: 25869523, Albertova 229/21, 779 00 Olomouc, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SMLD/2022/0029/ORI na akci „Úprava zpevněných ploch Masarykova náměstí – 1. etapa“, kterým se upravuje předmět díla o méněpráce a vícepráce. Celková cena díla se tímto dodatkem snižuje o 163.986,48 Kč bez DPH, tj. 198.423,64 Kč, vč. DPH. Celková cena díla tak nově činí 18.195.450,02 Kč bez DPH, tj. 22.016.494,56 Kč, vč. DPH.

06/18/2022 vyhlásit zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava veřejného osvětlení před KD v Hlinsku pod Hostýnem“, a to elektronicky formou e-mailové poptávky s hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena, realizované odborem rozvoje a investic.

09/18/2022 pronajmout byt č. 3, v domě č. p. 362 v ul. Přerovská, Bystřice pod Hostýnem, …….. uzavřít nájemní smlouvu k uvedenému bytu na dobu určitou od 01.08.2022 do 30.09.2022 za nájemné 2.886 Kč měsíčně.

10/18/2022 Rada města projednala žádost společnosti Q-COOP, spol. s r. o., o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 11.05.2017 formou dodatku ke stávající smlouvě, na základě které má společnost pronajat areál městského koupaliště v Bystřici pod Hostýnem.
Rada města jednohlasně rozhodla odložit na další jednání rady města rozhodnutí o zveřejnění záměru pronájmu areálu městského koupaliště v Bystřici pod Hostýnem, který je tvořený venkovním velkým a malým bazénem, objektem úpravny vody a objektem s šatnami, WC a provozními místnostmi (vše nacházející se na pozemku parc. č. st. 371), objektem bufetu stojícím na pozemku parc. č. st. 2619, zpevněnými plochami na pozemku parc. č. st. 371, pozemky parc. č. st. 371 a parc. č. st. 2619, a částí pozemku parc. č. 2048/1 o výměře cca 1.700 m^2, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, a to za účelem provozování městského koupaliště.

11/18/2022 zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 119/6, k. ú. Hlinsko pod Hostýnem za cenu 100 Kč/m^2.
Rada města doporučuje zastupitelstvu prodej části pozemku parc. č. 119/6, k. ú. Hlinsko pod Hostýnem o výměře cca 9 m^2 ……..za cenu 100 Kč/m^2.
Rada města doporučuje zastupitelstvu prodej části pozemku parc. č. 119/6, k. ú. Hlinsko pod Hostýnem o výměře cca 10 m^2 …….. za cenu 100 Kč/m^2.

12/18/2022 zveřejnit záměr prodat bytové jednotky č. 1219/7, č. 1219/8, č. 1219/9, č. 1219/10 v domě č. p. 1219 stojícím na pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č. p. 1219 v Bystřici pod Hostýnem a souvisejících spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem.
Rada města doporučuje zastupitelstvu města, aby rozhodlo prodat:

- bytovou jednotku 1219/7 v domě č. p. 1219 stojícím na pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 365/6470 ke společným částem budovy č. p. 1219 a spoluvlastnického podílu o velikosti 365/6470 k pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem…….
- bytovou jednotku 1219/8 v domě č. p. 1219 stojícím na pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 434/6470 ke společným částem budovy č. p. 1219 a spoluvlastnického podílu o velikosti 434/6470 k pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem…….
- bytovou jednotku 1219/9 v domě č. p. 1219 stojícím na pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 435/6470 ke společným částem budovy č. p. 1219 a spoluvlastnického podílu o velikosti 435/6470 k pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, ……
- bytovou jednotku 1219/10 v domě č. p. 1219 stojícím na pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 366/6470 ke společným částem budovy č. p. 1219 a spoluvlastnického podílu o velikosti 366/6470 k pozemku parc. č. st. 1422, k. ú. Bystřice pod Hostýnem……..

13/18/2022 dát do výpůjčky společnosti Vodohospodářské stavby Javorník – CZ, s. r. o., Benátky 17, Veselí nad Moravou, IČ 26229455, část pozemku parc. č. 1165/2 o výměře cca 500 m^2 (na zpevněné ploše za železničním přejezdem), k. ú. Bílavsko, za účelem dočasné mezideponie pro stavbu „Zkapacitnění vodovodního přivaděče v úseku VDJ Žopy –VDJ Bystřice pod Hostýnem“ a to na dobu určitou, 29 dnů ode dne podpisu smlouvy.

16/18/2022 pronajmout byt č. 18, v domě č. p. 1515 v ul. Sídliště, Bystřice pod Hostýnem, ……, a uzavřít nájemní smlouvu k uvedenému bytu na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.12.2022 za nájemné 6.500 Kč měsíčně.

17/18/2022 uzavřít s KROMĚŘÍŽSKEM – sdružení pro cestovní ruch, z. s., Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ: 60575654, smlouvu o vzájemné spolupráci, jejímž předmětem je finanční spoluúčast měst Bystřice pod Hostýnem, Kroměříž a Holešov na projektu „Branding a komunikace turistické oblasti Kroměřížsko“, kterou je nová propagační tiskovina města, z Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech Ministerstva pro místní rozvoj, podprogram marketingové aktivity v cestovním ruchu. Finanční spoluúčast města Bystřice pod Hostýnem je 60.000 Kč a bude uhrazena formou mimořádného členského příspěvku. Město získá min. 5.000 ks nové tiskoviny města včetně tiskových dat v elektronické podobě, bude se jednat o vázanou brožuru ve formátu 210 mm x 210 mm, s počtem stran 20 + 4 obálka, papír obálka 300 g křída lesk, papír blok 135 g křída lesk. Ukončení projektu je stanoveno k 31.10.2022.

18/18/2022 uzavřít smlouvu o vzájemné spolupráci s …… předsedou spolku, jako pořadatelem, jejímž předmětem je spolupráce při uspořádání akce „Hostýnská 50ka“ v roce 2022, přičemž město poskytne pro účely pořízení bannerů částku 10.600 Kč bez DPH (tj. 12.826 Kč vč. DPH) a pořadatel je povinen umístit dle požadavků města název města a znak města na startovní/cílovou bránu a zároveň informovat účastníky akce o podílu města Bystřice pod Hostýnem na této akci.

19/18/2022 uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy o sběru a likvidaci odpadu č. 368 10 (SMLD 2020/0183/OŽP) se společností Trafin Oil, a. s., IČ 277 89 080, se sídlem Kopeční 1009/12, 710 00 Slezská Ostrava, jehož předmětem je změna ustanovení článku IV. Cena a platební podmínky, kdy poskytovatel bude na základě roční produkce vytříděné komodity vyplácet městu finanční bonus.
Text dodatku je přílohou č. 2 originálu zápisu č. 18/2022.

20/18/2022 uzavřít Dodatek č. 2 s firmou Skládka Bystřice, s. r. o., Cihelna 1600, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 26227959, jehož předmětem je změna počtu kontejnerů a míst svozu uvedených v Příloze č. 1 „Nádoby na komunální odpad 200301 – místa svozu a počet nádob“.
Text dodatku je přílohou č. 3 originálu zápisu č. 18/2022.

21/18/2022 uzavřít se Základní uměleckou školou Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám 133, Bystřice pod Hostýnem smlouvu o pronájmu nebytových prostor v objektu SD Sušil, č. p. 888. Jedná se o místnost č. 1.22 – Šatna herci – o výměře 70,10 m^2 a prostor č. 1.47 – Jeviště – o výměře 112,20 m^2 pro výuku dramatického oboru od 1. září 2022 do 30. června 2023. Výuka bude probíhat 2x týdně vždy v pondělí a středu

v čase 12:00–18:00 h. Výše nájemného je stanovena na 3.000 Kč/měsíc s tím, že si nájemce zajistí úklid a doplňování hygienických potřeb v pronajatých prostorech na vlastní náklady.
Vytápění jeviště bude v topném období vždy v poslední dva kalendářní týdny v měsíci.

22a)/18/2022 Rada města jednohlasně rozhodla uzavřít se Střední školou nábytkářskou a obchodní Bystřice pod Hostýnem, příspěvkovou organizací, Holešovská 394, Bystřice pod Hostýnem, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor tělocvičny ve Společenském domě Sušil na období od 1. září 2022 do 30. června 2023, a to v termínech stanovených v příloze č. 4 originálu zápisu č. 18/2022, za paušální měsíční náhradu za energie spotřebované při užívání tělocvičny ve výši 4.080 Kč/měsíc.

22b)/18/2022 Rada města jednohlasně rozhodla uzavřít se Základní školou Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, příspěvkovou organizací, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor tělocvičny ve Společenském domě Sušil na období od 1. září 2022 do 30. června 2023, a to v termínech stanovených v příloze č. 4 originálu zápisu č. 18/2022.

22c)/18/2022 Rada města jednohlasně rozhodla uzavřít se Základní školou T. G. Masaryka, Bystřice pod Hostýnem, Nádražní 56, příspěvkovou organizací, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor tělocvičny ve Společenském domě Sušil na období od 1. září 2022 do 30. června 2023, a to v termínech stanovených v příloze č. 4 originálu zápisu č. 18/2022.

23/18/2022 uzavřít se zájmovými organizacemi smlouvy o pronájmu nebytových prostor tělocvičny ve Společenském domě Sušil na období od 1. září 2022 do 31. srpna 2023 (v hodinách nevyužívaných místními školami) a to za nájemné dle schváleného ceníku.

24/18/2022 uzavřít se zájmovými organizacemi smlouvy o pronájmu nebytových prostor v objektu SD Sušil (společenského sálu) na období od 1. září 2022 do 31. srpna 2023 a to za nájemné dle schváleného ceníku.

25/18/2022 dát do výpůjčky …….. vestibul, šatnu pro ženy a WC v objektu Společenského domu Sušil pro registraci a převlečení závodníků tradičního běhu na Hostýn dne 20. srpna 2022 v době 10:00–13.00 h.

26/18/2022 uzavřít s RENMAXI GASTRO, s. r. o., IČ: 29276055, Fryčajova 888, Bystřice pod Hostýnem, dohodu o skončení nájmu nebytových prostor v objektu SD Sušil č. p. 888 v Bystřici pod Hostýnem včetně movitého vybavení těchto prostor, a to:

a) Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a jeho movitého vybavení ze dne 31.03.2015 (č.j. MUBPH 6724/2015),
b) Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 01.05.2016,
c) Rámcové smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 19.12.2018.

Nájem skončí dnem 30.09.2022.

Rada města jednohlasně rozhodla zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor restaurace v SD Sušil a nebytového prostoru kanceláře v II. nadzemním podlaží objektu SD Sušil č. p. 888 v Bystřici pod Hostýnem včetně movitého vybavení těchto prostor.

Přehled místností tvořících předmět pronájmu:

číslo místnosti	podlaží	účel místnosti	plocha (m^2)
0.14	1. podzemní	chodba	18,50
0.15	1. podzemní	schodiště	4,56
0.16	1. podzemní	chodba	3,00
0.18	1. podzemní	sklad	15,75
0.20	1. podzemní	sklad	2,40
0.21	1. podzemní	sklad nápojů	12,90
0.22	1. podzemní	sklad brambor a zeleniny	5,40

0.23	1. podzemní	sklad potravin	23,60
0.24	1. podzemní	chlazený sklad potravin	7,40
1.40	přízemí	předsíň WC muži	4,95
1.41	přízemí	WC muži	12,50
1.42	přízemí	předsíň WC ženy	4,60
1.43	přízemí	WC ženy	4,56
1.44	přízemí	WC pro invalidy	4,45
1.50	přízemí	místnost na odpadky	1,40
1.52	přízemí	šatna	5,55
1.53	přízemí	umývárna a WC personálu	4,25
1.54	přízemí	chodba	8,00
1.55	přízemí	sklad obalů	4,55
1.56	přízemí	úklidová místnost	2,60
1.57	přízemí	příruční sklad	5,70
1.58	přízemí	hrubá přípravna	6,35
1.59	přízemí	čistá přípravna	6,60
1.60	přízemí	varna	36,50
1.62	přízemí	videokavárna	91,35
Celkem			**297,42**

27/18/2022 Rada města Bystřice pod Hostýnem v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., Meziříčská 1462, Bystřice pod Hostýnem, rozhodla vyhlásit výběrové řízení na funkci ředitel/ředitelka Technických služeb Bystřice pod Hostýnem, s. r. o.
Rada města ukládá Městskému úřadu v Bystřici pod Hostýnem ve spolupráci s jednatelem společnosti Technické služby Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., zajistit realizaci výběrového řízení na funkci ředitel/ředitelka Technických služeb Bystřice pod Hostýnem, s. r. o.

b) s c h v á l i l a

01/18/2022 návrh programu jednání rady města.

02/18/2022 Rada města jednohlasně schvaluje změny rozpočtu dle rozpočtového opatření č. 19/2022, kterým se upravují příjmy a výdaje schváleného rozpočtu města pro rok 2022.
Rada města jednohlasně schvaluje změnu č. 2 rozpočtu účelových fondů města Bystřice pod Hostýnem pro rok 2022 – Grantový fond, která je přílohou č. 1 originálu zápisu č. 18/2022.

Úpravy příjmů	**Změna rozpočtu**	**Rozpočet schválený**	**Rozpočet upravený**
Navýšit příjmy rozpočtu – jednorázový nenávratný příspěvek ze státního rozpočtu kapitoly – Všeobecná pokladní správa – podle zákona č. 519/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2022	19 089,24 Kč	507 816,07 Kč	526 905,31 Kč
Navýšit příjmy rozpočtu – dílčí daň z technických her	271 000,00 Kč	2 678 650,00 Kč	2 949 650,00 Kč
Úpravy příjmů celkem	**290 089,24 Kč**	**202 334 710,14 Kč**	**202 624 799,38 Kč**

Úpravy výdajů	**Změna rozpočtu**	**Rozpočet schválený**	**Rozpočet upravený**
Navýšit výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI KULTURY	195 000,00 Kč	3 800 000,00 Kč	3 995 000,00 Kč
Začlenit do kapitálových výdajů rozpočtového paragrafu – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – akce "Prodloužení kabeláže VO v trase Podhoran – náměstí – Lidový dům"	76 000,00 Kč	0,00 Kč	76 000,00 Kč
Navýšit výdaje rozpočtového paragrafu – POHŘEBNICTVÍ – akce "Klimatizace smuteční obřadní síně"	2 124,00 Kč	100 000,00 Kč	102 124,00 Kč
Navýšit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD A NAKLÁDÁNÍ S KALY – akce "Kanalizace a ČOV Bílavsko – zatrubnění stoky E"	200 000,00 Kč	1 050 000,00 Kč	1 250 000,00 Kč
Snížit kapitálové výdaje rozpočtového paragrafu – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ – akce "Vybudování parkovacích míst na ulici Vsetínská"	-200 000,00 Kč	1 600 000,00 Kč	1 400 000,00 Kč
Navýšit běžné výdaje rozpočtového paragrafu – OBECNÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ – služby peněžních ústavů	300,00 Kč	301 000,00 Kč	301 300,00 Kč
Úpravy výdajů celkem	**273 424,00 Kč**	**297 911 105,38 Kč**	**298 184 529,38 Kč**

Úpravy financování	Změna rozpočtu	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech města	-16 665,24 Kč	98 883 671,24 Kč	98 867 006,00 Kč
Financování celkem	**-16 665,24 Kč**	**95 576 395,24 Kč**	**95 559 730,00 Kč**

c) s o u h l a s í

08/18/2022 se zapojením Základní školy Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem, Pod Zábřehem 1100, okres Kroměříž, příspěvkové organizace, do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci s názvem Obědy do škol ve Zlínském kraji V i v následujícím školním roce 2022/2023 a s uzavřením dodatku č. 1 Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi Zlínským krajem, příjemcem dotace a Základní školou Bratrství Čechů a Slováků, partnerem v projektu.

d) v z a l a n a v ě d o m í

07/18/2022 postup do vyššího platového stupně ředitelky Střediska volného času Včelín, příspěvkové organizace, Kroužky 609, Bystřice pod Hostýnem……od 01.08.2022 v souvislosti s dovršením započitatelné praxe (do 32 let) pro postup z 5. do 6. platového stupně.

14/18/2022 informace o postupu odboru vnitřní správy při přípravě nákupu elektrické energie na rok 2023.

e) s t a n o v i l a

15/18/2022 nájemné pro byt č. 18 na adrese Sídliště 1515 v Bystřici pod Hostýnem ve výši 6.500 Kč/měsíc.